



MITRY-MORY
Parc d'activité - 77 Seine-et-Marne



STONEHEDGE MITRY-MORY

Parc d'activité - 77 Seine-et-Marne

77 Seine-et-Marne - ZI de Mitry Compans

STONEHEDGE® MITRY-MORY

PARC D'ACTIVITÉ - BÂTIMENT C LIVRAISON JUILLET 2020

STONEHEDGE a réalisé un parc d'activité de 9 000 m² au centre de la ZI de Mitry-Compans.

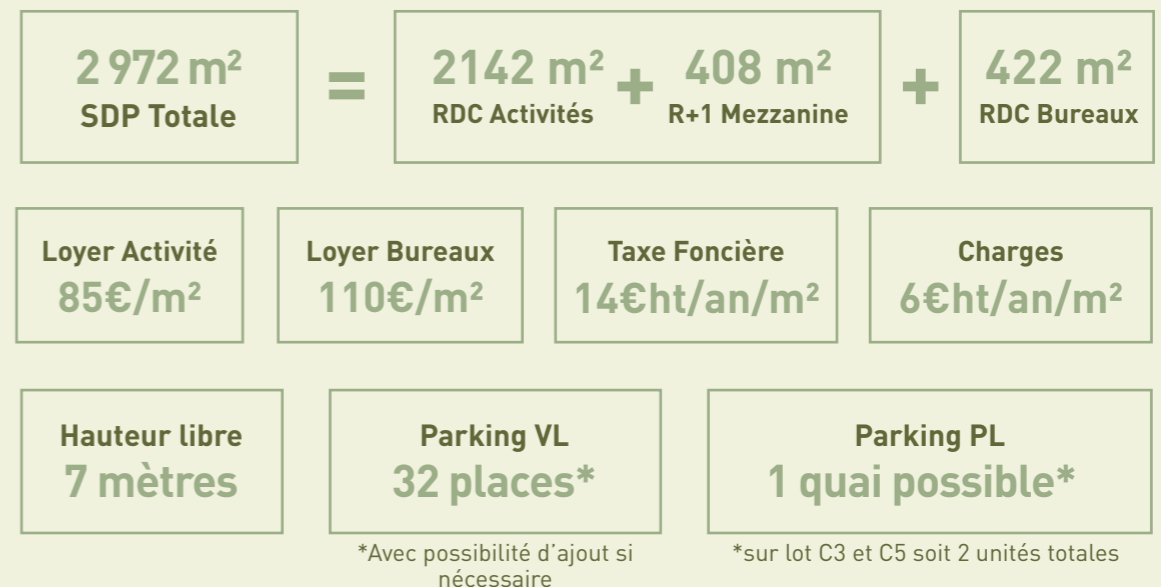
Ce parc bénéficie d'une implantation privilégiée à proximité de l'aéroport de Roissy et des axes autoroutiers européens : **A104, A1, A3, N2**. De plus, la gare **RER B** de Mitry Claye est à 15 minutes à pied. Les cellules d'activités sont développées sur trois bâtiments (A, B et C), proposant à la location des lots de 400 m² à 3 000 m².

Bâtiment A : 1 lot de 3 000m² – pris à bail

Bâtiment B : 1 lot 3 000m² – pris à bail

Bâtiment C : 6 lots de 400m² à 600m² - **Lots C1, C2, C3 et C4 loués**

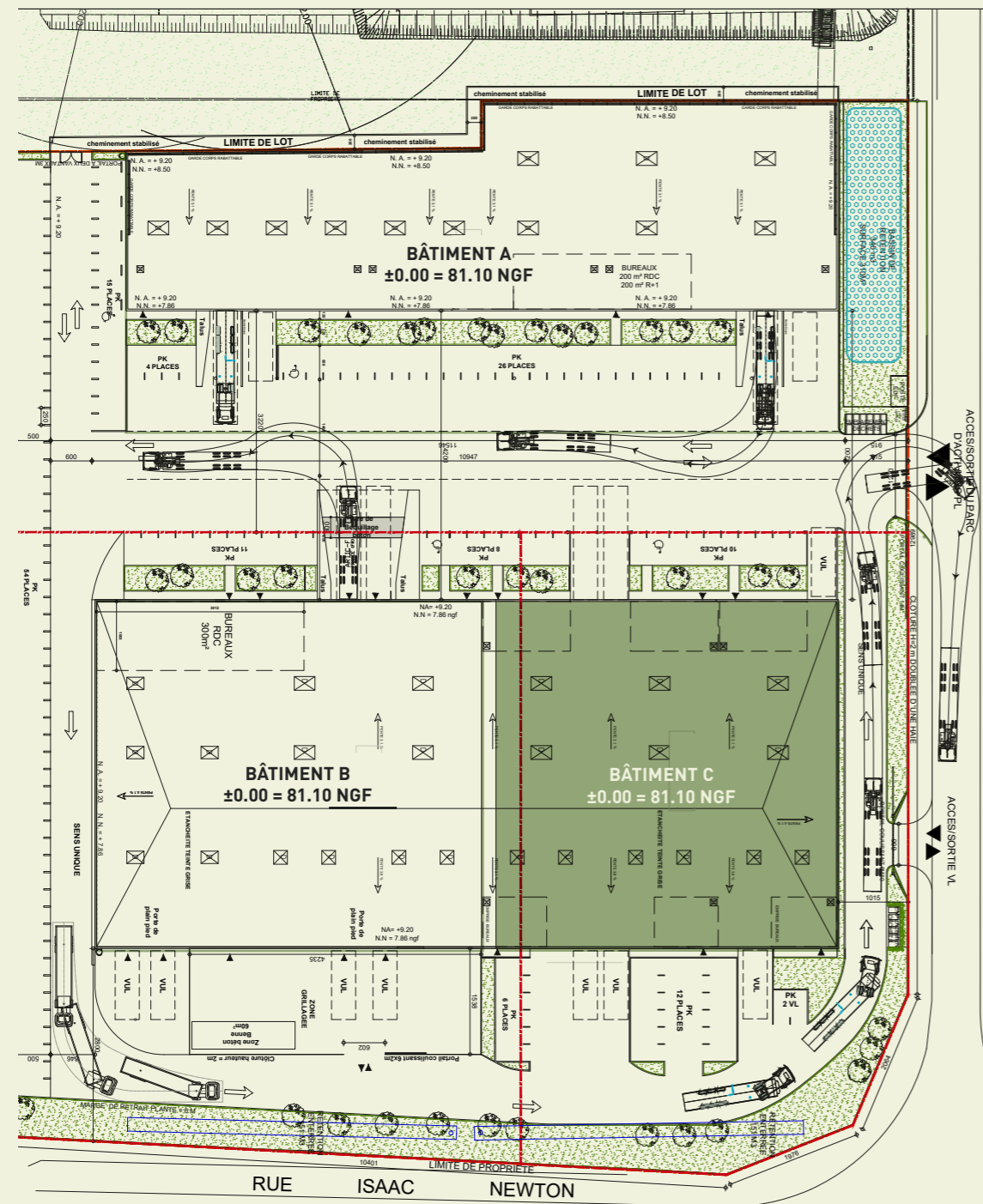
Au-delà de la modularité des espaces, Les bâtiments offrent une grande fluidité au niveau des accès et circulation VL/PL. Chaque lot dispose d'un accès plain-pied par porte sectionnelle. 2 quais de déchargement PL peuvent être réalisés respectivement sur les lots C3 et C5.



77 Seine-et-Marne - ZI de Mitry Compans

STONEHEDGE® MITRY-MORY

PARC D'ACTIVITÉ - BÂTIMENT C LIVRAISON JUILLET 2020



Plan Masse



STONEHEDGE® MITRY-MORY - RDC Activités



STONEHEDGE® MITRY-MORY - RDC Bureaux

77 Seine-et-Marne - ZI de Mitry Compans

STONEHEDGE® MITRY-MORY

PARC D'ACTIVITÉ - BÂTIMENT C LIVRAISON JUILLET 2020

SURFACES DES LOTS

BÂTIMENT C	ACTIVITÉ RDC SDP M ²	MEZZANINE R+1 SDP M ²	BUREAUX RDC SDP M ²	SDP TOTALE LOT M ²
C1 / Loué	429 m ²	79,7 m ²	82 m ²	590,7 m ²
C2 / Loué	282 m ²	56,4 m ²	58,3 m ²	396,7 m ²
C3 / Loué	432,1 m ²	79,7 m ²	82 m ²	593,8 m ²
C4 / Loué	283,3 m ²	56,4 m ²	58,7 m ²	398,4 m ²
C5	432,1 m ²	79,7 m ²	82 m ²	593,8 m ²
C6	283,3 m ²	56,4 m ²	58,7 m ²	398,4 m ²
SDP TOTALE M²	2 141,8 M²	408,3 M²	421,7 M²	2 971,8 M²

MITRY-MORY

Parcs d'activité - 77 Seine-et-Marne

PLUS D'INFOS ?
contact@stonehedge.fr

AGENCE PARIS
+33 (0)1 84 79 77 80
5 Cour du Marché St-Antoine
75012 PARIS



STONEHEDGE[®]
www.stonehedge.fr

RETROUVEZ-NOUS AUSSI SUR

